

AGROSTROJ Pelhřimov, a.s.

IČ 00009971, Pelhřimov, U Nádraží 1967, PSČ 393 01

**VNITŘNÍ ŘÁD
PRO UBYTOVANÉ ŽÁKY
STŘEDNÍ ŠKOLY
AKADEMIE AGROSTROJ, s.r.o.
BYTOVÝ DŮM AKÁTOVÁ č.2519**

Část I

Obecná ustanovení

Čl. 1

Úvodní ustanovení

1. Pronajímatelem se rozumí vlastník domu, tj. AGROSTROJ Pelhřimov, a.s., IČ 00009971, se sídlem Pelhřimov, U Nádraží 1967, PSČ 393 01, který je zřizovatelem Střední školy Akademie AGROSTROJ, s.r.o.
2. Vnitřní řád upravuje:
 - a) podrobnosti k výkonu práv a povinností ubytovaných žáků Střední školy Akademie AGROSTROJ, s.r.o. (dále jen „škola“) a podrobnosti o pravidlech vzájemných vztahů se zaměstnanci školy a pronajímatele
 - b) provoz a vnitřní režim při ubytování žáků,
 - c) podmínky zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví žáků,
 - d) podmínky zacházení s majetkem pronajímatele,
 - e) další skutečnosti.

Čl. 2

Přijímací kritéria

1. Ubytování se poskytuje žákům Střední školy Akademie AGROSTROJ, s.r.o. na období jednoho školního roku na základě přihlášení zákonným zástupcem nezletilého žáka nebo zletilým žákem. Ubytování není nárokové a o přijetí k ubytování rozhoduje zřizovatel školy.
2. Zřizovatel při umísťování žáků přihlíží ke vzdálenosti místa bydliště, dopravní obslužnosti z místa bydliště, k jeho sociálním poměrům, zdravotnímu stavu a věku.
3. Žák musí mít trvalé bydliště v ČR, v případě cizinců musí svůj pobyt doložit.
4. Ubytování žáka vzniká na základě nájemní smlouvy, uzavřené jeho zákonným zástupcem v případě nezletilého žáka, nebo žákem, jako nájemcem, se zřizovatelem školy jako pronajímatelem.

Čl. 3

Práva a povinnosti žáků a zákonných zástupců nezletilých žáků

1. Žáci mají právo:
 - a) na poskytnutí ubytování za podmínek nájemní smlouvy a tohoto vnitřního řádu,
 - b) na vycházky při splnění podmínek,
 - c) využívat veškeré zařízení domu určené žákům,
 - d) podávat dotazy ke všem otázkám ubytování řediteli školy, vychovateli nebo zřizovateli.
2. Žáci jsou povinni:
 - a) řádně docházet na ubytování,
 - b) dodržovat podmínky nájemní smlouvy a vnitřního řádu, předpisy a pokyny školy a zřizovatele k BOZP žáků, požární ochraně a hygienické předpisy a pokyny, s kterými byli seznámeni,
 - c) plnit pokyny zaměstnanců školy, zřizovatele a vychovatele.
3. Zletilí žáci jsou dále povinni:
 - a) informovat vychovatele nebo ředitele školy o změně zdravotní způsobilosti, zdravotních obtíží nebo jiných závažných skutečnostech na straně žáka,
 - b) hlásit předem vychovateli každou plánovanou nepřítomnost na ubytování, nepřítomnost v mimořádných případech hlásí žák neprodleně telefonem na 737 193 516 nebo na e-mailovou adresu ludmila.balakova@akademie-agrostroy.cz,
 - c) dokládat důvody nepřítomnosti na ubytování,
 - d) řádně hradit platby za ubytování.
4. Zákonní zástupci nezletilých žáků jsou povinni:
 - a) zajistit, aby žák řádně docházel na ubytování,
 - b) na vyzvání ředitele školy se osobně zúčastnit projednání otázek, týkajících se žáka a ubytování žáka,
 - c) informovat vychovatele nebo ředitele školy o změně zdravotní způsobilosti, zdravotních obtíží nebo jiných závažných skutečnostech na straně žáka,
 - d) hlásit předem vychovateli každou plánovanou nepřítomnost žáka na ubytování. Nepřítomnost v mimořádných případech hlásí žák nebo jeho zákonný zástupce neprodleně telefonem na 737 193 516 nebo na e-mailovou adresu ludmila.balakova@akademie-agrostroy.cz,
 - e) dokládat důvody nepřítomnosti žáka na ubytování,
 - f) řádně hradit platby za ubytování.

Čl. 4

Pravidla vzájemných vztahů žáků se zaměstnanci školy a zřizovatele

1. Vzájemné vztahy mezi zaměstnanci školy, zřizovatelem, vychovatelem, a žáky a zákonnými zástupci žáků, vycházejí ze zásad vzájemné úcty, respektu, názorové snášenlivosti a důstojnosti.
2. Případné hrubé slovní a úmyslné fyzické útoky žáka vůči zaměstnancům školy, zřizovatele, nebo vychovateli jsou považovány za závažné porušení vnitřního řádu ubytování a mohou být důvodem k ukončení ubytování nebo udělení kázeňského opatření.

Čl. 5

Provoz a režim dne při ubytování žáků

1. Zásady chování při ubytování

- a) Vstup na ubytování je umožněn pouze ubytovaným žákům.
- b) Cizím osobám je na ubytování vstup zakázán. Žáci vstupují do budovy přes vchodové dveře a nesmí vpustit do ubytování cizí osobu. Veškerý provoz osob je monitorován kamerovým systémem z důvodu bezpečnosti žáků a ochrany majetku.
- c) Před vstupem do bytů je nutné se přezouvat do domácí obuvi.
- d) Vlastní elektrospotřebiče můžou žáci používat pouze za podmínky, že vychovateli užívání vlastního elektrospotřebiče ohlásí a předloží jeho platnou revizi. Vychovatel vede evidenci ohlášených elektrospotřebičů.
- e) Žáci mohou do ubytování přinášet pouze věci, které přímo souvisí s pobytem na ubytování nebo výukou.
- f) Žáci jsou povinni udržovat pořádek v bytech a společných prostorách domu, při zjištění jakékoli závady jsou povinni závadu hlásit vychovateli.
- g) Ubytování žáci třídí odpad. K třídění využívají kontejnery umístěné před domem (papír, plasty, sklo). Směsný odpad odkládají do popelnice k tomu určené.
- h) Ubytování žáci šetří zařízení a vybavení bytů. Neplýtvají vodou a šetří elektrickou a tepelnou energii. Pokud ubytovaný poškodí vybavení bytu nebo domu, je povinen on nebo jeho zákonný zástupce škodu uhradit. Pokud nebude zjištěno, který z ubytovaných škodu způsobil, odpovídají za ni zákonní zástupci ubytovaných žáků společně a nerozdílně. O vzniku škody bude sepsán protokol. Škodu hradí nájemce či nájemci v penězích, na základě výzvy pronajímatele, se splatností 30 dnů.
- i) Žáci nesmějí mít na ubytování větší částky peněz a cenné předměty. Ve výjimečných případech se mohou žáci obrátit na vychovatele ohledně úschovy.
- j) Z hygienických důvodů při kontrole úklidu žáci umožní vychovateli nahlédnout do skříní a poliček.
- k) Ubytování žáci dodržují režim dne – viz. příloha.
- l) Ubytování žáci provádí denně úklid svého pokoje včetně stlaní postele. Úklid bytu provádějí průběžně a kontroluje ho vychovatel, případně správce. Vychovatel nebo správce může žákům udílet pokyny ohledně úklidu. Při úklidu bytu ubytovaní dodržují pokyny k údržbě a čištění zařízení bytu, které obdrželi jejich zákonní zástupci při podpisu smlouvy o nájmu bytu. Ubytování nezletilí jsou povinni při úklidu a údržbě bytu postupovat podle těchto pokynů.
- m) Po odchodu z ubytování žáci zamykají byt klíčem, který obdrželi při nástupu na ubytování.

- n) Žáci odpovídají za přidělený inventář. Výzdoba pokojů a bytu je možná pouze po dohodě s vychovatelem.
- o) Žáci jsou z hygienických důvodů povinni 1 x za 14 dnů vyměnit ložní prádlo.
- p) V době od 21.45 do 6.00 je noční klid. Veškerou činnost žáci ukončí, pouze se souhlasem vychovatele lze provádět samostudium za předpokladu, že tím žák neobtěžuje ostatní spolubydlící.
- q) V prostorách ubytování (bytech) a dalších prostorách domu je možné provádět údržbářské práce a kontroly dodržování vnitřního řádu i v době nepřítomnosti žáků.
- r) Ubytovaný žák se účastní aktivit organizovaných školou nebo zřizovatelem. Zřizovatel vede žáky k plnohodnotnému využívání volného času.

2. Zásady bezpečného chování v ubytování a ochrana žáků před rizikovým chováním a proti šikaně

Všichni žáci jsou povinni počínat si tak, aby nedocházelo ke škodám na zdraví a majetku.

Žáci jsou povinni zejména:

- a) Nechovat se hrubě, nešikanovat jiné žáky.
- b) Důsledně dodržovat předpisy a pokyny bezpečnosti ochrany zdraví (BOZ) žáků, požární ochrany (PO) a hygienické, s nimiž byli seznámeni.
- c) Zúčastňovat se školení prováděného v zájmu BOZ a PO žáků.
- d) Při každém zranění se nechat ošetřit a úraz ihned hlásit vychovateli.
- e) Oznamovat neprodleně vychovateli nedostatky a závady, které by mohly ohrozit bezpečnost žáků nebo zdraví, PO a hygienu.
- f) Na schodech se pohybovat se zvýšenou opatrností, dávat pozor na vlhkou podlahu, v případě výskytu mokrých míst (např. náhodným rozlití vody) zajistit hned odstranění této závady.
- g) Udržovat trvale volný přístup k elektrospotřebičům, hydrantům a ručním hasicím přístrojům.
- h) Dodržovat pravidla bezpečného užívání internetu.
- i) Dodržovat vnitřní řád.

3. V bytě a domě jsou dále žáci povinni dodržovat:

- a) Zákaz kouření, včetně elektronických cigaret.
- b) Zákaz jakékoli manipulace s otevřeným ohněm.
- c) Zákaz vyklánění, pokřikování a vyhazování předmětů, smetí a odpadků z oken a balkonů.
- d) Zákaz jakéhokoli zasahování do elektroinstalace.
- e) Zákaz požívání a distribuce alkoholu, drog a jiných zdraví škodlivých látek.
- f) Zákaz používat a mít u sebe nebezpečné předměty (střelné, bodné a jiné zbraně, dělobuchy, chemikálie, zábavní pyrotechniku, basebalové pálky apod.) včetně jejich maket a různých napodobenin.
- g) Při mimořádných událostech (např. požár) dodržovat evakuační plán. Řídit se pokyny pracovníků a nevyvolávat zbytečnou paniku.
- h) Zákaz propagování alkoholu, kouření, drog, rasové diskriminace, násilí atd. v prostorách ubytování a jeho venkovního areálu.

4. Žáci nesmí:

- a) Hrát jakékoli hazardní hry, pouze hry společenské a naučné.
- b) Přechovávat zvířata.
- c) Pobývat v ubytování v případě onemocnění.

Čl. 6

Výchovná opatření

1. Výchovným opatřením jsou pochvaly nebo jiná ocenění a kázeňská opatření. Kázeňským opatřením je podmíněné vyloučení žáka z ubytování a vyloučení žáka z ubytování. Pochvaly, jiná ocenění a další kázeňská opatření může uložit ředitel školy.
2. Ředitel školy může v případě závažného zaviněného porušení povinností rozhodnout o podmíněném vyloučení nebo o vyloučení žáka z ubytování. V rozhodnutí o podmíněném vyloučení stanoví ředitel školy zkušební lhůtu, a to nejdéle na dobu jednoho roku. Dopustí-li se žák v průběhu zkušební lhůty dalšího zaviněného porušení povinností stanovených vnitřním řádem nebo nájemní smlouvou, může ředitel školy rozhodnout o jeho vyloučení z ubytování.
3. Za závažné zaviněné porušení vnitřního řádu se považují krádeže, požívání, přechovávání a distribuce alkoholu a drog, kouření včetně elektronických cigaret, dále donášení, přechovávání a jakékoliv užívání všech druhů zbraní (střelné, sečné, bodné a jiné zbraně), dělobuchy, chemikálie, zábavní pyrotechnika a jiné nebezpečné předměty, včetně jejich maket a různých napodobenin, úmyslné ničení zařízení ubytování nebo jiného majetku zřizovatele, opakované hrubé chování, šikanování, rasismus, ublížení na zdraví, rušení nočního klidu, opakované jiné porušování vnitřního řádu.
4. Zvlášť hrubé slovní a úmyslné fyzické útoky žáka vůči vychovateli nebo pracovníkům zřizovatele nebo školy se vždy považují za závažné zaviněné porušení povinností stanovených tímto vnitřním řádem. V případě tohoto zvlášť závažného porušení povinností ředitel školy vyloučí žáka z ubytování a oznámí tuto skutečnost orgánu sociálně-právní ochrany dětí, jde-li o nezletilého žáka a státnímu zastupitelství, pokud jde o zletilého žáka.
5. Za vzorné chování a plnění povinností za statečný čin nebo mimořádné zásluhy ve prospěch kolektivu může být žákovi udělena pochvala ředitele školy nebo věcné ocenění.

Čl. 7

Ostatní ustanovení

1. V době osobního volna a vycházek mimo ubytování není zřizovatel odpovědný za bezpečnost ubytovaných žáků, plnou odpovědnost za nezletilého žáka nese jeho zákonný zástupce. Každý je povinen počínat si tak, aby nedocházelo ke škodám na zdraví, majetku, na přírodě a životním prostředí.
2. V době cesty k/od lékaře a v době lékařského ošetření přebírá rodič plnou odpovědnost za nezletilého žáka.
3. Změna zdravotního stavu nezletilého žáka je oznámena zákonnému zástupci, se kterým je domluven další postup této neočekávané události (odjezd domů, léčba atd.)
4. Ukončení pobytu žáka v ubytování v průběhu školního roku musí být učiněno písemnou formou a žák je povinen přenechané ubytovací prostory vyklidit ke dni ukončení. Pro případ, že ubytovaný žák nebo jeho zákonný zástupce nejpozději ke dni skončení ubytování ubytovací prostory nevyklidí, má zřizovatel právo vystěhovat všechny věci

žáka v ubytovacích prostorách se nacházejících. V tomto případě veškeré věci budou převezeny na místo, které určí zákonný zástupce žáka a pokud takové místo neurčí, budou tyto věci odvezeny, resp. umístěny na místo, které určí zřizovatel.

Čl. 8 Seznámení s vnitřním řádem

Každý ubytovaný žák a jeho zákonný zástupce potvrzuje seznámení s tímto vnitřním řádem a nájemní smlouvou svým podpisem.

V Pelhřimově dne 29. 08. 2025

AGROSTROJ Pelhřimov, a.s.